

# Hemålt

Nummer 21, vecka 21, 2026



Möt

## Kjell-Inge Grundberg

– målare på Sotenäsbostäder

**Det syns mest när färgen kommer på plats. Men vägen dit går via spackel, slipning och ett noggrant förarbete.**

Kjell-Inge Grundberg rör sig mellan våra fastigheter med pensel, roller och ett öga för detaljer. Arbetsdagarna ser sällan likadana ut. Medan en vägg torkar kan han vara i nästa lägenhet och förbereda ett nytt rum. Ofta pågår flera jobb parallellt.

– Det är alltid skönt när man blir färdig med ett jobb.

Mycket av arbetet sker inomhus. Det kan vara målning av väggar och tak, ibland efter en vattenskada eller när en lägenhet står tom och behöver fräschas upp inför nästa hyresgäst. Sommartid har han även utomhusjobb.

– Det är som att släppa ut kossorna på våren, säger han och ler.

I dag används en och samma kulör i våra lägenheter: bruten vit (S O502-Y). Det förenklar både lagerhållning och framtida bättringar, och gör det lättare att hålla en jämn och fräsch standard över tid.

Kjell-Inge arbetar oftast själv och trivs med det. En riktigt bra arbetsdag är, enligt honom, när det är fullt upp.

– Jag tycker om att vara produktiv. Om jag har någon dag med luft i schemat gör jag en röjning på lagret.

När han ska måla hemma hos dig som hyresgäst är förberedelserna enkla: plocka ner gardiner och tavlor, ta bort saker från fönsterbrädor och ställ möbler så samlat som möjligt i mitten av rummet. Ju mer utrymme han får, desto snabbare och smidigare går arbetet.

När arbetsdagen är slut tar Kjell-Inge gärna en promenad i naturen, helst ute i bergen. Den gamla båten får också sin beskärda del av omsorg, och allra bäst är det när han får vara tillsammans med barnbarnen.

Med sin noggrannhet, sitt goda humör och sitt trevliga bemötande är Kjell-Inge en viktig del av vardagen på Sotenäsbostäder.

## Ökat intresse för laddstolpar

Frågorna om laddstolpar blir allt fler, och intresset har ökat tydligt de senaste åren. Förutsättningarna ser olika ut i våra områden. De flesta områden är byggda innan elbilar blev vanliga, och elnäten är inte dimensionerade för den typen av belastning. Det gör att varje ny laddplats behöver föregås av en noggrann bedömning.

– Det har ökat. Folk hör av sig och frågar och undrar. Vi måste titta på att strömmen räcker till. I många områden

kan vi sätta upp några stolpar, men ska vi bygga ut mer krävs ofta att vi drar fram nya kablar, och det innebär stora kostnader, säger Jan-Åke Rödström, drifttekniker.

När det är möjligt försöker vi samordna installationer med andra arbeten. Samtidigt hänger utvecklingen ihop med hur elnäten byggs ut i samhället i stort. Är du intresserad av en laddplats är du välkommen att kontakta vår kundtjänst och anmäla ditt intresse.

## Aktuellt från oss på Sotenäsbostäder

- En lätt rengöring med såpa kan räcka om det blivit en fläck på en målad vägg.
- Håll gärna plattor och gångar fria från ogräs på din täppa/uteplats. Det gör stor skillnad för helhetsintrycket.
- Behöver du låna redskap till uteplatsen? Hör av dig till oss om något saknas i området.

**Tack...**

till alla er som kommer och besöker oss på våra "Hejdagar" i områdena. Nästa tur är 3 juni i Hunnebo-/Bovallstrand, vi ses väl då?

**Sotenäsbostäder AB**

sotenasbostader.se