

Hemålt

Nummer 10, vecka 51, 2025

**God jul och
gott nytt år
från oss!**



Vid årets slut passar det extra bra att blicka tillbaka på den resa som format oss till det bostadsbolag vi är i dag. Julen handlar om gemenskap, omtanke och att ta hand om varandra, och det är värden som också har följt oss genom hela vår historia som bostadsbolag.

Från små hyreshus till hållbara hem

Vår historia började långt innan fiber, solceller och digital felanmälan, med några få hyreshus, engagerade människor och idén om att skapa bra hem för de som bor här i Sotenäs. Steg för steg har verksamheten vuxit i takt med att samhället runt oss har förändrats.

Under 1960-talet byggdes de första hyreshusen i Södra Sotenäs och på Smögen, då av små lokala bostadsstiftelser. När kommunerna slogs ihop bildades Sotenäs Bostadsstiftelse, och 1974 hade vi 144 lägenheter och framtidsplaner som sträckte sig långt framåt. På 1980-talet satsade vi på marknära bostäder med egen ingång och uteplats, hem som förenade villakänsla med hyresrättens enkelhet.

Modernisering och nya satsningar

Efter fastighetskrisen på 90-talet omvandlades stiftelsen till aktiebolag och Sotenäsbostäder tog form. Under

2000-talet växte vårt fokus på hållbart boende med passivhus, lågenergihus, värmepumpar och solenergi. Vi moderniserade också våra områden med fiber och byggnade nytt, samtidigt som äldre fastigheter rustades upp.

Ett minnesvärt projekt var byggnationen av lägenheter på Skolgatan 7 i Hunnebostrand 2015–2016, med särskild hänsyn till äldre boende. Det är ett exempel på hur vi kontinuerligt utvecklar vårt bestånd för att möta olika behov i kommunen.

Hemmet i fokus, då och nu

Mycket har hänt genom åren, men vår drivkraft är densamma som när allt började, att skapa hem där människor trivs och att göra det tillsammans med er som bor här. Julen påminner oss om värdet av just det, att känna sig hemma, att vara en del av något och att ta hand om sin närmiljö.

En varm julhälsning från oss

Vi vill tacka alla våra hyresgäster för året som gått, för alla möten, samtal och det engagemang ni visar i våra bostadsområden. Vi ser fram emot ett nytt år fyllt av gemenskap, trygghet och trivsel i hela Sotenäs. God jul och gott nytt år!

Uppskattad simskola

Simskolan på Tummlaren har varit mycket uppskattad och är nu avslutad för denna gång. Som en del av satsningen lottar vi ut en privat simlektion bland deltagarna. Detta görs under de närmsta dagarna. Vinnaren kontaktas personligen och får sedan möjlighet till en individuell lektion med fokus på trygghet i vattnet.

Simkunnighet är en viktig färdighet, särskilt i en kustnära kommun som Sotenäs. Genom simskolan vill vi ge våra hyresgäster bättre förutsättningar att känna sig trygga i och omkring vatten.

Aktuellt från oss på Sotenäsbostäder

Vårt kontor har öppettid som vanligt fram till och med 22 december. Därefter håller vi stängt under julen. Nyårsstängt: 30 december–1 januari. För akuta ärenden finns vår jour tillgänglig på telefon, 0523-66 56 17.

Sotenäsbostäder AB

sotenasbostader.se