

SB Nytt

Sotenåsbostäders tidning till dig som hyresgäst

2025

Här är vår nya hemsida!

sid.4-5

Möt Calle, David och Janne.

sid.6

Energismarta åtgärder

sid.10



En sommarhälsning från Sotenäsbostäder.

Nu är sommaren äntligen här och det är dags för ett nytt nummer av SB-nytt! Vi fick väldigt positiv återkoppling från er hyresgäster på vårt förra nummer så vi beslöt oss för att skicka ut ett till. I det här numret vill vi berätta om några av alla de saker som är på gång hos oss på Sotenäsbostäder.



För det första känns det väldigt trevligt att få presentera tre av våra medarbetare som berättar om sina roller hos oss (sid. 6). Vi har även nya kollegor då vi successivt tar över städningen i egen regi. Det kommer öka kvaliteten vilket vi hoppas ni märker.

Vi vet att utemiljön är en stor del av trivselen och därför arbetar vi hela tiden för att utveckla våra områden, bland annat med förnygring av buskar och rabatter. Vi har utökat med fyra nya robotgräsklippare i år och har nu totalt arton robotar runt om i våra områden (läs mer på sid. 8).

Även inomhusmiljön är viktig. Därför inför vi successivt rökförbud i våra lägenheter, vid varje nytecknat hyreskontrakt. I det här numret kan du också läsa om våra energispartips och om hur vi arbetar långsiktigt och miljömedvetet med vår avfallshantering (sid 11).

I vår hyresgästundersökning fick vi en del synpunkter på vår kommunikation. Därför är vi glada över att ha lanserat vår nya hemsida, som ska göra det ännu enklare för dig

att hitta information och komma i kontakt med oss. Kundtjänst berättar mer om hur den nya hemsidan ser ut och vad du kan förvänta dig av den (läs mer på sid. 4–5).

Det är glädjande att få berätta att simskolan kommer arrangeras även i sommar (sid 3). Det blev en succé och många anmälde sitt intresse så självklart ville vi fortsätta med detta arbete som är en viktig insats för trygghet och glädje vid vattnet.

Hur gröna är dina fingrar? Passa på att tävla med bilder på din täppa och få chansen att vinna ett presentkort på blommor! Jag hoppas vi möts under någon av våra veckovandringar i våra områden.

Jag vill önska en riktigt fin sommar och att ni hittar mycket intressant att läsa i det här numret av SB-nytt.

**Varma sommarhälsningar,
Vaste**

Kontaktinformation

Postadress	Tångenvägen 2 A, 456 32 Kungshamn
Telefon växel	0523-665600
E-post	info@sotenasbostader.se
Webbsida	www.sotenasbostader.se
Felanmälningar:	0523-665600 #1 kundtjanst@sotenasbostader.se Via Mina sidor kan ni göra felanmälan dygnet runt och följa ert pågående ärende.
Uthyrning:	0523-665600 #2 uthyrning@sotenasbostader.se Via Mina sidor kan ni se ert hyreskontrakt, påskrivna avtal och specificerad information om er lägenhet.
Ekonomi:	0523-665600 #3 ekonomi@sotenasbostader.se Via Mina sidor kan ni se er hyresavi.
Projekt:	0523-665600 #4 projekt@sotenasbostader.se
Störningsjour:	0523-665617 Öppet dygnet runt

Sommarens öppettider:

Kundtjänst, ekonomi och uthyrning har stängt v.30-32.
Projekt har stängt v.29-31.

Felanmälan kan göras dygnet runt via "Mina sidor" på www.sotenasbostader.se.

Akuta ärenden som vattenläcka, strömavbrott eller låsöppning sker som vanligt via jouten på 0523-665617.

Ansvarig utgivare: Vaste Rolfsson VD

Produktion: IPM Brand & Communication AB

Tryck: Sky Blue Media AB

Frågor om SB Nytt: Malin Pirosanto på projekt@sotenasbostader.se

Fotograf: Amanda Hedhman



Nu får fler chansen att lära sig simma!



I sommar gör vi det igen. Eftersom vår tidigare satsning på simskolan var så uppskattad får ni hyresgäster återigen möjlighet att lära er simma – helt gratis. Projektet sker i samarbete med Tummlaren och riktar sig till både barn och vuxna.

Deltagare i alla åldrar

Att kunna simma är en livsviktig kunskap. Särskilt för oss som bor så nära havet. Men långt ifrån alla har haft möjlighet att lära sig simma. Så därför tog vi på Sotenäsbostäder beslutet att erbjuda en gratis simskola för alla våra hyresgäster.

Responsen var stark och deltagarna kom från alla åldrar. Det blev ett väldigt fint gensvar, så vi fortsätter satsningen även i år med en sommarsimskola. Malin Pirosanto, projektchef på Sotenäsbostäder, berättar:

– Det fina är att vi ser en stor variation bland våra deltagare, som är ungefär hälften barn, hälften vuxna. Det är tydligt att behovet finns, även hos äldre som aldrig haft chansen tidigare.

”Jag ville visa min dotter att det går”

En av våra hyresgäster som varit med och deltagit i vinterns simskola hade länge levt med en rädsla för vatten. När hon fick veta att Sotenäsbostäder erbjöd simlektioner tvekade hon först, men tog ändå steget och sökte en plats. Tack vare stödet från simlärarna på Tummlaren är hon nu fri från sin rädsla för vatten.

– Det är så roligt! Jag kan till och med hoppa i nu och vara under vattnet, säger hon.

Hon ville gärna lära sig simma, både för sin egen skull och för hennes dotter. Det kändes viktigt att kunna som mamma. Nu vill hon peppa andra att söka till simskolan:

– Det är aldrig för sent att lära sig. Du kan!

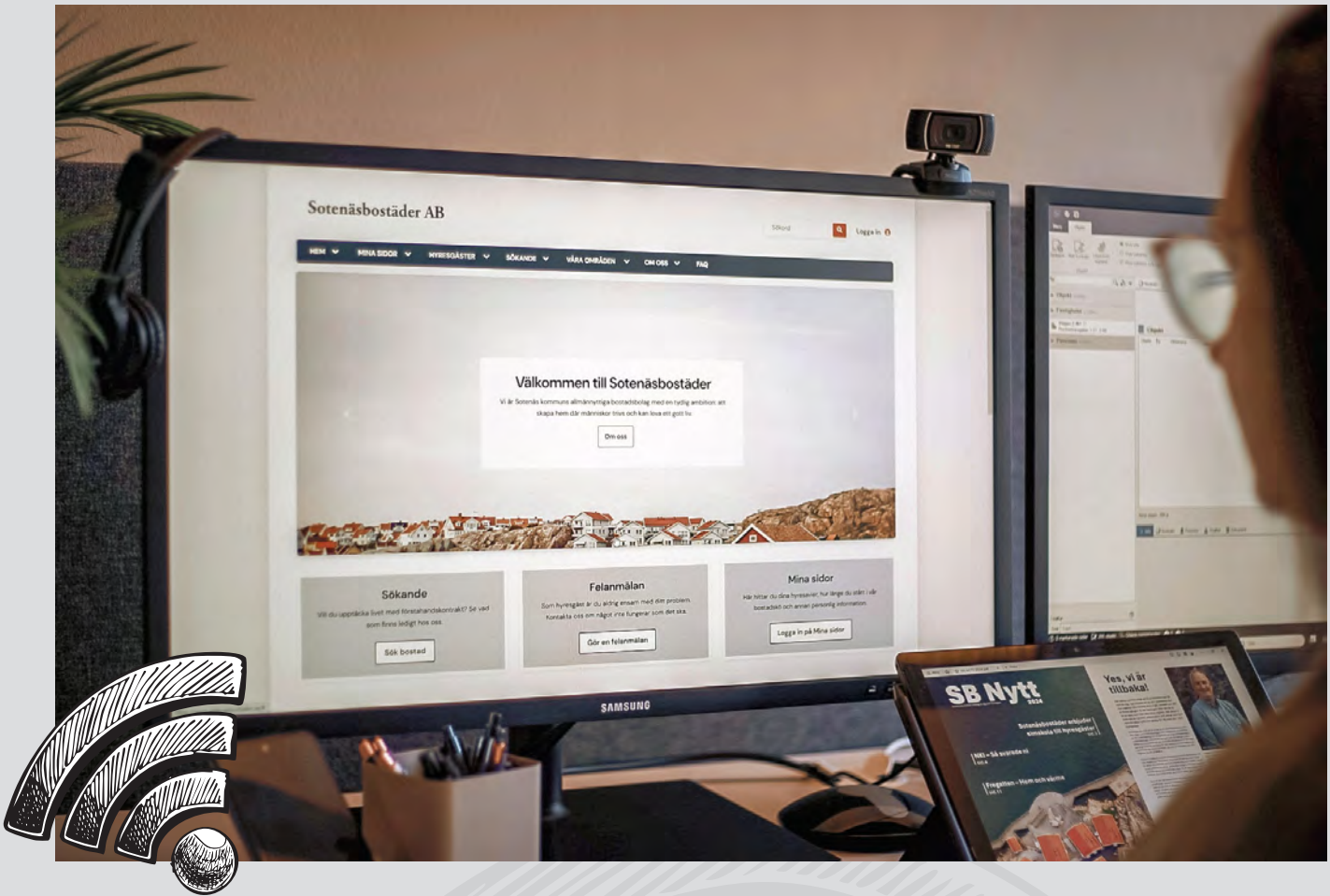


Vill du vara med?

Mer information kommer på vår webbplats. Du kan också skicka ett mejl till:
projekt@sotenasbostader.se

Här är vår nya hemsida!

Du har väl inte missat att vi lanserat ny hemsida?



En efterlängtat uppdatering

I resultatet från vår kundundersökning kunde vi se att ni var många som önskade bättre kommunikationsvägar, mer information och en förnyad hemsida. Som ett led i att bli mer tillgängliga och underlätta för dig som bor hos oss har vi därför tagit ett krafttag kring allt som rör digitalisering och hemsidan.

Amanda Hedhman är ansvarig för vår kundtjänst, IT-frågor och vår digitala utveckling. Tillsammans med kollegorna på Sotenäsbostäder har Amanda samlat på sig många värdefulla insikter som rör dig som bor hos oss. De har vi tagit med oss i arbetet med den nya hemsidan, som påbörjades i höstas och blev färdigt i början av året.

Samma sida sedan många år tillbaka

Den största förändringen är utseendet på hemsidan och Mina sidor som nu fått modernare gränssnitt och inloggningsmöjligheter med BankID. Amanda berättar:

– Du kan logga in enkelt med BankID istället för med användarnamn och lösenord på nya hemsidan. Den är också helt mobilanpassad och går att lägga till som app.

Den digitala utvecklingen tog fart för ungefär fyra år sedan. När vi började tog vi emot ärenden över telefon och skrev lappar. Nu har vi ett fastighetssystem där allt registreras istället. Vi har också flyttat från vår stationära server till digitala molntjänster exempelvis.

Nöjda hyresgäster, nöjd personal

– På den nya hemsidan har vi sett till att få med all information man kan tänkas behöva som sökande, eller boende hos oss. Texten är omskriven och förenklad och vi har lagt in vanliga frågor och svar som många hyresgäster har, berättar Amanda.

När man loggat in på Mina sidor får man tillgång till avtal, hyresavvier, pågående ärenden och historik kring de ärenden man haft bakåt i tiden. De som står i bostadskö kan se sina köpoäng och de matchande lägenheter som finns lediga just nu.

– Vår ambition är att det ska vara enkelt för alla. Både för de som bor hos oss, de som söker boende hos oss och de som jobbar hos oss. Vi har gjort hela hemsidan utifrån hyresgästens perspektiv, avslutar Amanda.

Tyck till om hemsidan!

Vad är dina tankar kring den nya hemsidan? Din åsikt är viktig för oss. Maila oss på info@sotenas-bostader.se

Kundtjänst berättar:

Det bästa med nya sidan

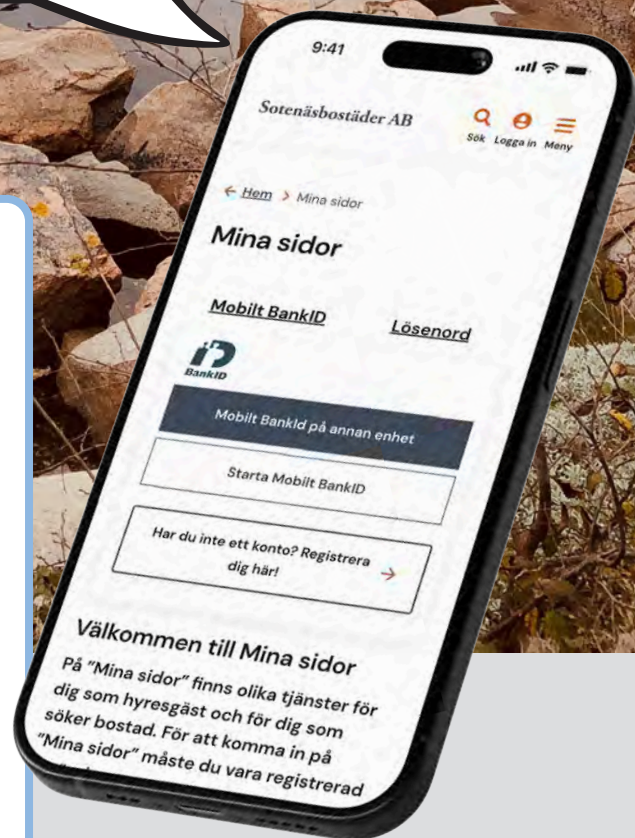
1. Öppet dygnet runt – så du inte behöver passa några telefontider till kundtjänst.
2. Mina Sidor – så har du alltid tillgång till dina ärenden, hyresaviser, etc.
3. Inloggning med BankID – så du slipper komma ihåg användarnamn och lösenord.

Ladda ner appen

– Något av de bästa med hemsidan är att den är helt mobilanpassad så du kan ha den som en app i din telefon. Surfa in på sidan i webbläsaren och spara ner den i telefonen så kan du enkelt ha tillgång till den när du behöver och logga in med BankID.

Uppdatera dina uppgifter

– Vi vill uppmana alla till att uppdatera sina uppgifter nu när vi har gjort om sidan. På så vis vet du med säkerhet att det är aktuell information som vi har tillgång till. Du gör det smidigt genom att logga in med BankID på Mina sidor och fylla i dina uppgifter där.



Träffa Janne, David och Calle!

Från lång erfarenhet till färsk energi – Janne, David och Calle representerar olika roller och olika långa resor inom Sotenäsbostäder. De tar hand om de ärenden som rör din bostad och verkar med ambitionen att skapa hem där människor trivs och kan leva ett gott liv.

Ett gemensamt mål

Du känner säkert igen dem: Janne Mollqvist, projektledare med arton år i ryggen. Calle Blomdahl, besiktningsman sedan fem år tillbaka, och David Enstedt, som började som fastighetsskötare så sent som i februari i år.

– Vi har olika uppgifter men det går ofta in i varandra. Framför allt handlar det om att lösa saker. Både för hyresgästerna och för fastigheterna, säger Calle.

Calle är den som sköter besiktningen vid omflytt. Tillsammans med Janne håller han i de eventuella renoveringar som behöver göras innan nästa hyresgäst flyttar in i lägenheten.

Erfarenhet som gör skillnad

Janne utreder vattenskador, kontrollerar badrum och andra projekt. De många åren på Sotenäsbostäder har gett honom enorm erfarenhet som han nu förmedlar vidare till sina kollegor. Han berättar:

– Jag började som områdesansvarig fastighetsskötare, och jobbade med det i femton år. Det var roligt och jag lärde känna många av våra hyresgäster under den tiden. När vi gjorde vår omorganisation dök det upp en ny utmaning som jag valde att hoppa på. Det kändes spännande och lärorikt.

Numera är David den som har mest kontakt med dig som bor hos oss. Han är den som ser till att de ärenden som kommer till kundtjänst blir åtgärdade. Det är allt från läckande kranar till underhåll i utemiljöer.

– Det är ett varierande jobb, säger David. Vissa ärenden går fort, andra kräver mer tid. Men det bästa är att kunna hjälpa någon och se att det verkligen uppskattas.

Vardag med variation

Calle och David har också beredskapen var 6–7:e vecka. Då handlar det om att rycka ut vid akuta problem som vattenläckor eller avloppsstopp, ofta på udda tider. De arbetar alla med hyresgästernas bästa



i åtanke i både smått och stort och är vana vid att hålla i olika trådar samtidigt.

– Ingen dag är den andra lik och det blir inte alltid som planerat. Det är en del av tjusningen med de arbetsroller vi har, berättar Calle.

”Allra bäst är när man hjälpt någon med någonting och man känner hur glad den personen blir. Det känns gott.”

Han gillar växlingarna i jobbet och eftersom de är ett litet team så kommer alla varandra nära. Att hjälpa och stötta varandra när det behövs är en självklarhet. Janne fyller i:

– Vi är ett väldigt sammansvetsat och gott gäng. Vi hjälper varandra och vet vad som pågår inom verksamheten. Det blir lite som en extra familj.

Glädjen i att hjälpa

Att vara lösningsorienterad är en fördel i alla tre tjänsterna, likaså att vara lyhörd och trivas med att möta människor.

– Det är bra att vara lite pratglad. Att tycka om att träffa människor. Vi kommer ju hem till många som vi hjälper. Det blir en hel del trevliga möten och samtal för oss, säger Calle.

Det blir många glada miner ute på jobbet. Alla tre instämmer i att det är en skön känsla att kunna hjälpa och förgylla någons dag.



Rent, tryggt och nära.

Nu tar Sotenäsbostäder första steget mot att sköta städningen i egen regi och välkomnar vår nya kollega Felicia. Med Felicia på plats och fortsatt samarbete med lokala företag vill vi säkra en jämnare kvalitet – och ge hyresgästerna ett välbekant ansikte i trapphuset.



Egen personal för bättre resultat

Under flera år har städningen i våra fastigheter utförts av externa entreprenörer. Resultatet har varierat, och vid de senaste kundmätningarna blev det tydligt att kvaliteten inte alltid levt upp till förväntningarna.

För att förbättra detta har vi nu valt att anställa egen personal och ta över delar av lokalvården. I första skedet gäller det halva vårt fastighetsbestånd – men om utfallet blir bra kan hela beståndet komma att omfattas längre fram. Malin Pirosanto, projektchef på Sotenäsbostäder berättar:

– Vi tror mycket på att förändringen kommer göra att vi på ett tydligare sätt kan kvalitetssäkra utförandet. Vi ser också att det skapar ett mervärde för våra hyresgäster då vår egen personal bär vårt varumärke och lär känna området och människorna där.

Mer än bara rent

Att hålla trapphus och gemensamma utrymmen rena är viktigt för trivselen, men också för säkerheten. Saker som ställs i trapphusen kan blockera vägar vid en nödsituation och försvåra räddningstjänstens arbete. Ett fritt trapphus är ett tryggt trapphus.

Sotenäsbostäder ansvarar för stora ytor som behöver städas regelbundet. För att hinna med på ett bra sätt har vi valt att kombinera egen personal med fortsatt samarbete med lokala entreprenörer. Företag som Uppsikt, Hus & Trädgårdstjänster på Bohus Malmön och Fixat Städ och Service fungerar som vår förlängda arm. Oavsett vem som utför arbetet är målet detsamma:

Har du frågor om städningen?

Kontakta oss gärna på:
info@sotenasbostader.se

Välkommen Felicia – vår nya lokalvårdare!

– Det känns roligt att få vara med från början och sätta en bra standard.

Felicia Larsson är först ut i satsningen på städning i egen regi, tillsammans med Yvonne Hallgren på Eklidsgatan och våra externa samarbetspartners. Hon kommer att ha ansvar för lokalvården i delar av vårt bestånd, och är redan i full gång med att lära känna både områden och hyresgäster.

Gröna satsningar i våra områden.



Sotenäsbostäder fortsätter satsa på utemiljöerna. Med nya odlingsytor, robotgräsklippare och omsorg om växter och ytor skapar vi trivsel, trygghet och hållbarhet i våra områden.

Fyrbåkgatan rustas upp

Tidigare i år träffade vi hyresgäster på Fyrbåkgatan för att prata utemiljö. Målet: att lyfta det som finns, men också förbättra det som inte längre fungerar. På vissa ytor används föryngringsbeskrining och jordförbättring, men där det behövs byter vi ut gamla buskage mot nytt växtmaterial eller gräsmatta.

Nya planteringar fylls med långblommade, pollinerande växter. I höstas testade vi buskagefräsning som metod för att renovera eftersatta planteringar. Under våren sker plantering och grässådd. Hantverkare har också gått igenom plattlagda ytor och bänkar, och från och med i år tar Frejas hage över sopning i området.

Ny odlingsyta på Rockeskärgatan

Förra året togs lekplatsen vid Rockeskärgatan 44–50 bort. Efter önskemål från hyresgäster har platsen i stället gjorts om till en gemensam odlingsyta. Lekredskap har ersatts med nya odlingslådor, plattor har lagts ut runt lådorna och jord har fyllts på.

Alla hushåll som anmäler intresse får en egen odlingslåda att sköta själva. Vi har fyllt på med odlingsjord till hälften – resten fyller du själv på beroende på vad du vill odla. Regnvattentunna kommer att installeras vid garaget på Evenskärgatan, med slang ner till odlingsytan. Projektet är ett test, men målet är att skapa en grön och levande mötesplats tillsammans.

Nytt liv till växter och lekplatser

Flera av våra äldre växtmiljöer får just nu en välbehövlig uppfräschning. Under vintern har föryngringsbeskrining genomförts på adresser som Strandvägen, Torsgatan, Springgatan, Vinkelgatan, Husholmsgatan och Hunnebovägen. Insatserna följs upp under året för att växterna ska kunna utvecklas och må bättre.

Samtidigt gör vi förbättringar runt lekplatserna. På Skyttevägen har vi lagt ny marksten, ställt ut ett bänkbord och planerar även att plantera nya växter senare under säsongen. Allt för att skapa utemiljöer där människor vill mötas, trivas och stanna kvar en stund.

Har du frågor om utemiljö?

Maila utemiljo@sotenasbostader.se

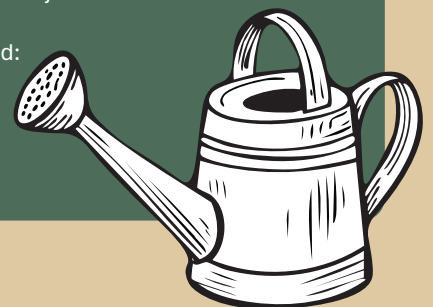


Robotgräsklippare på plats!

Fler robotgräsklippare har nu tagits i bruk i våra bostadsområden. De klipper tyst, effektivt och ger samtidigt gräset naturlig gödning. Robotarna passar särskilt bra i mindre ytor och backig terräng där vanliga maskiner inte kommer åt. Förutom snyggare gräsmattor frigör de tid för personalen och förbättrar arbetsmiljön.

Nya robotar finns nu vid:

- Fyrbåkgatan
- Signalgatan
- Båtsmansgatan
- Skalbergsgatan



Ny satsning för friskare boende.



Den 1 juli 2025 införs rökfria hyreskontrakt – en ny regel som förbjuder rökning inomhus i nyuthyrda lägenheter. Målet? Att skapa en mer hälsosam miljö för alla som bor i huset.



Ett boende med friskare luft

Rökning inomhus är snart ett minne blott för alla nya hyresgäster. Den nya regeln innebär att det inte längre kommer att vara tillåtet att röka inne i sin lägenhet om man flyttar in efter 1 juli 2025.

Förbudet gäller alla typer av rökning – cigaretter, e-cigaretter, vattenpipor – och omfattar även besökare. Du som hyresgäst får fortfarande röka ute på din balkong eller uteplats, men som alltid gäller det att visa hänsyn till grannarna runt omkring.

Varför rökfritt?

Allt fler offentliga platser i samhället har blivit rökfria. Nu är det hemmets tur. Med rökfria lägenheter skapas tryggare, fräschare och mer välkomnande boendemiljöer. En liten förändring som kan göra stor skillnad – för både hälsan och grannsamjan.

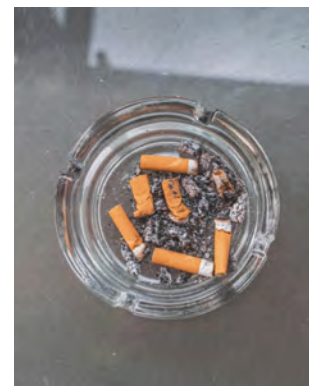
Det finns flera goda anledningar till att införa rökfria lägenheter. Det blir minskade kostnader för sanering och reovering, och ett stort lyft för både brandsäkerheten och trivseln i huset. Dessutom bidrar det till bättre inomhusluft, vilket såklart är särskilt viktigt i hemmet, där vi tillbringar så stor del av vår tid.

Vad kan du göra idag?

Vi vet att det finns många av er som bor hos oss som gärna vill bo rökfritt, men det finns fortfarande inte så många rökfria boenden att välja på. Är du en av dem? Prata med dina grannar, kanske finns det fler i din trappuppgång som tycker som du. Tillsammans kan ni lyfta frågan och verka för en rökfri miljö – även innan det blir ett krav.

Gör så här:

- Lyft frågan med dina grannar – är ni överens om rökfritt boende?
- Skicka intresseanmälan till info@sotenasbostader.se
- Vi kontaktar sedan er för vidare dialog



Energismarta åtgärder i våra fastigheter.



Sotenäsbostäder arbetar aktivt för att minska energianvändningen i våra fastigheter. Genom att trimma systemen och investera i ny teknik sparar vi både på miljön och på kostnaderna. Även du som hyresgäst kan göra skillnad i vardagen, här berättar vi hur!

Smarta lösningar i våra fastigheter

Energi är en av de största utgifterna i ett bostadsbolag – och därför ett område där varje kilowattimme räknas. Hos Sotenäsbostäder jobbar vi löpande med att energieffektivisera våra fastigheter.

Det handlar bland annat om att optimera våra VVC-system, alltså de system som gör att du får varmvatten snabbt i kranen. Genom att justera temperatur och flöde i systemen ser vi till att de fungerar så energieffektivt som möjligt.

Vi har även påbörjat utbytet av äldre bergvärmepumpar mot nya, moderna modeller. De nya pumparna ger högre effektivitet, är bättre för miljön och även mer ekonomiska i drift.

Tänk på varmvattnet

Varmvatten står för en stor del av energiförbrukningen i ett hushåll. Här kan även du som hyresgäst bidra. Små vanor gör stor skillnad, tex som att inte diska under rinnande varmvatten eller att stänga av duschen medan du tvålär in dig.

Vi vet att många redan är medvetna, men det finns alltid lite till att göra. Det handlar om att hjälpas åt. Även om värme och varmvatten ingår i hyran påverkar det våra gemensamma kostnader – och i förlängningen hyran. Genom att tänka energismart i vardagen hjälper du både klimatet och grannarna. Det tycker vi är riktig hållbarhet.

5 tips för dig som vill spara energi!

Som medlem i Sveriges Allmännyttan vill vi tipsa om deras webbplats med smarta energispartips för dig som bor i hyresrätt. Här är fem tips för dig som vill spara energi:



1. Duscha kortare – spara både vatten och energi.

En dusch på fem minuter i stället för en kvart kan minska energianvändningen för varmvatten med upp till 500 kWh per år per person. Stäng av vattnet när du tvålär in dig och använd en duschtimer för att hålla koll på tiden.

2. Sänk temperaturen i sovrummet.

Att sänka temperaturen med en grad kan minska energianvändningen med 5–10 %. I sovrummet kan det dessutom förbättra sömnkvaliteten. Detta kan innebära en besparing på 100–300 kWh per år.

3. Använd diskmaskinens ECO-program.

Har du diskmaskin? Kör med full maskin och välj energisnålt program. Kör du varannan dag i stället för varje, kan du spara upp till 180 kWh och 1,8 m³ vatten per år!

4. Tina mat i kylan i stället för mikron.

Maten håller bättre och du sparar energi. Om du dessutom låter varm mat svalna innan du ställer in den sparar du ytterligare 10–15 kWh per år.

5. Stäng av elektronik helt – undvik standby.

Många apparater drar ström även när de är avstängda med fjärrkontrollen. Genom att använda en grenkontakt med strömbrytare kan du enkelt stänga av flera enheter samtidigt. Detta kan spara upp till 400–600 kWh per år.

Fler tips hittar du på:
energipartips.sverigesallmannnytta.se

Ett hållbart lyft i hela kommunen.

Sotenäsbostäder gör en stor satsning på framtidens avfallshantering. Med nya miljöhus, fler sorteringsmöjligheter och tydlig information vill vi göra det enkelt för dig att göra rätt – nära hemmet.

Enklare att göra rätt

Soprum blir miljöhus när vi nu bygger om och bygger nytt i våra bostadsområden. I stället för att behöva åka långt eller slänga allt i ett och samma kärl, kommer du som hyresgäst att kunna sortera plast, glas, papper, metall, matavfall med mera, direkt vid bostaden. Malin Pirosanto, projektchef på Sotenäsbostäder, berättar:

– Vårt mål är att alla våra hyresgäster ska ha tillgång till fastighetsnära insamling senast 1 januari 2027. Miljöhusen anpassas efter plats och behov, och vi skickar alltid ut information i god tid när det är dags i just ditt område.

Nuläge och framtidsplaner

– Tillsammans med Rambo ser vi över varje område för att hitta bästa möjliga lösning, fortsätter Malin. Under året har vi bland annat färdigställt miljöhus på Templargatan, Aspvägen, Tångenvägen och Varvsgatan.

Just nu pågår arbetet med nya kärlskåp på Skyttevägen och Springgatan/Vinkelgatan. Vi planerar även för fler stationer på bland annat Båtsmansgatan, Björkemyrsgatan och Skolgatan 14 på Smögen.

Vid varje miljöhus kommer du kunna sortera i upp till åtta olika fraktioner från färgat glas till matavfall. Det gör det lättare för alla att ta ansvar för sitt avfall och minska mängden som går till förbränning.



Nya regler för textilavfall

Från och med 1 januari 2025 blev det krav på att sortera ut textilavfall. Kläder, lakan, handdukar och andra textilier ska inte längre slängas med hushållsavfallet – utan lämnas till insamling.

Just nu finns samlingsplatser vid ICA Ankaret på Smögen, Väjern och Idrottshallen i Kungshamn. För att textilierna ska kunna återvinnas måste de vara hela, torra och rena. Vi har valt att inte erbjuda fastighetsnära insamling av textilier, då risken för fukt och mögel är för stor i de miljöer där våra kärl står.

Tillsammans gör vi skillnad

Det ska vara enkelt att leva hållbart. Ju fler vi är som sorterar rätt, desto större blir effekten. Miljöhusen är en viktig del i vårt miljöarbete och vi är glada att så många redan har tagit sig an förändringen.



Viktigt om grovsopor:

Observera att större föremål som spisar, soffor, kylskåp eller elektronik inte får slängas i miljörummen. Dessa måste du själv lämna på återvinningscentralen. Läs mer på: www.rambo.se

Frågor om miljöhusen?

Kontakta projektavdelningen: projekt@sotenasbostader.se
0523-665600 #4 (vardagar kl. 10-12)

Behöver du hjälp att sortera?

Besök www.sopor.nu – där hittar du guider för allt som rör avfall och återvinning.

Tävling för gröna fingrar.

Har du Sotenäsbostäders finaste täppa? Var med och tävla om ett presentkort på blommor!

1:a pris: 600 kr

2:a pris: 400 kr

3:e pris: 200 kr

Att vara med är enkelt

Ta en bild på din balkong eller uteplats och maila den till projekt@sotenasbostader.se så är du med i tävlingen.

Alla som hyr hos Sotenäsbostäder är välkomna att delta. Tävlingen pågår fram till 29/6 och bilden måste vara från 2025 för att vara godkänd. Lycka till!



Dela ut SB-nytt och tjäna pengar!

Behöver er förening extra pengar? Nu finns en chans att tjäna pengar till laget genom att dela ut vår bostadstidning SB-Nytt!

Vi vet att många föreningar söker sätt att utöka kassan. Här vill vi bidra och erbjuder därför barn- och ungdomsföreningar i kommunen där vi har lägenheter en möjlighet att tjäna en extra slant.

De som delar ut bostadstidningar får en ersättning på 1 200 kronor vid utdelning av 400 st tidningar, 2 400 kr vid utdelning av 800 st tidningar etc.

Anmäl intresse till Malin på projekt@sotenasbostader.se



Lokaler och förråd för uthyrning.

Vi har nu flera kommersiella lokaler tillgängliga för uthyrning i både Hunnebostrand samt Kungshamn.

- Rockeskärgatan Väjern - Lokal
- Mejselgatan 2 C i Kungshamn – Lokal
- Mejselgatan 2 C i Kungshamn - Förråd

Hör av dig till projekt@sotenasbostader.se om det finns intresse för visning.

Information om din tv-tjänst.

Vi har förlängt avtalet med Telia som leverantör av tv-tjänst i våra fastigheter. Det som ingår i tjänsten är Telias baspaket, vilka kanaler som ingår kan du se på Telias hemsida.

Har du frågor kring avtalet är du välkommen att maila oss på info@sotenasbostader.se